

AMJB3

BOLETIM MENSAL ABRIL 2025



WWW.JB3.COM.BR

BOLETIM MENSAL

ABRIL/2025

Confira nosso boletim, onde reunimos as principais **ações realizadas pela Associação de Moradores do Jardim Botânico 3 (AMJB3)**. Nosso compromisso é manter a comunidade informada sobre segurança, infraestrutura, atualizações jurídicas e tudo o que impacta o nosso setor habitacional. **Acompanhe as novidades e participe ativamente! Juntos, tornamos nosso bairro um lugar melhor para viver.**



EMPRESAS E INSTITUIÇÕES PARCEIRAS

ABRIL/2025



AÇÕES REALIZADAS



Assembleia Geral Ordinária elege nova Diretoria da AMJB3 para o biênio 2025-2027: A Associação de Moradores do Jardim Botânico III (AMJB3) realizou, em Assembleia Geral Ordinária, no dia 26, a eleição da nova Diretoria Executiva e da Comissão Jurídica que estará à frente da entidade no biênio 2025-2027. O encontro reuniu moradores e associados da comunidade, que participaram do processo democrático de escolha dos novos representantes e elegeram a chapa **RECONNECTAR**.

DIRETORIA EXECUTIVA:



CLÁUDIO BECHARA
Presidente



ANTÔNIO ELESBÃO
Vice-Presidente



MARIA AUGUSTA
Secretária Geral



VINÍCIO ROSSATO
Tesoureiro



CLÁUDIO FAUSTINO
Suplente

COMISSÃO JURÍDICA:



MAURÍCIO TAVARES
1º Titular



JOSÉ PERICLES
2º Titular



AÇÕES REALIZADAS



Solicitação junto à AdmJB de atuação sobre a infestação de caramujos no bairro: Administração ficou de viabilizar uma reunião para passar informações à respeito da problemática.



Nova diretoria está se reunindo semanalmente para debater as demandas: Com o objetivo de discutir e encaminhar as principais necessidades do bairro, esses encontros têm sido fundamentais para acompanhar de perto as necessidades da comunidade, definir prioridades e buscar soluções eficazes para os desafios locais.



Tratativas junto aos órgãos do GDF relativas às construções irregulares no JB3: A diretoria atua junto aos órgãos do GDF para combater as construções irregulares no bairro.



AÇÕES REALIZADAS



Participação UCJB: No dia 02/04 a associada e representante do Conselho Local de Planejamento, Maria Augusta, participou da reunião de constituição da União dos Conselhos Comunitários do Jardim Botânico. O UCJB surge como uma forma de unir forças entre os diferentes conselhos comunitários, promovendo uma interlocução mais estruturada e eficiente com o governo. (Matéria completa no link: <https://www.mcjb.org.br/porta/destaque/grande-conselho-comunitario-e-criado-para-enfrentar-desafios-urbanos-do-jardim-botanico/>)



AÇÕES REALIZADAS



Participação da diretoria da AMJB3 em reunião no Conselho de Planejamento Urbano onde ocorreu apresentação de pré-proposta do PDOT do Jardim Botânico:

O projeto de lei propõe a atualização do Plano Diretor de Ordenamento Territorial do Distrito Federal, com diretrizes para a expansão urbana até 2035. O objetivo é adequar a legislação às mudanças ocorridas nas regiões administrativas nos últimos 16 anos. A minuta está disponível para consulta pública no site: <https://sistemas.df.gov.br/PDOTSEDUH/MinutaDeLei>.

No caso do Jardim Botânico, a principal demanda registrada foi pela regularização, embora outras necessidades da região também tenham sido contempladas no plano.



Nova Camiseta da AMJB3 é lançada: Modelo está disponível para a aquisição dos associados.

FRENTE



COSTA



AÇÕES JUDICIAIS



Caso SuperAdega: A negociação para compensação ao bairro continua. O Ministério Público autorizou um prazo de 60 dias para um novo acordo. Até abril, deve-se definir melhorias para o Parque Vivencial. Suspensão do processo por 60 dias para renegociação.



Caso Predinho ao lado da Administração: O recurso de apelação manteve a decisão anterior. O proprietário conseguiu um novo alvará em 2023 permitindo uso residencial e comercial. Há ações em andamento para questionar a legalidade deste alvará e evitar a retomada da obra. Possibilidade de nova ação judicial para suspensão da retomada da construção.



SESSÃO DE SERVIÇO

COLETA DE LIXO

Lixo Comum

Terça, quinta e sábado
a partir das 18h.

Reciclado (coleta seletiva)

Segunda e quinta, entre
8h e 12h



**A MELHOR ÉPOCA DO ANO ESTÁ
CHEGANDO E VOCÊ NÃO PODE
FICAR DE FORA!
CONFIRA NO SITE ABAXO AS
DATAS DAS FESTAS JUNINAS
DO JARDIM BOTÂNICO:**



WWW.MCJB.ORG.BR/FESTASJUNINASJB/

VITRINE JB

**ASSOCIADOS
TÊM DESCONTO**

O **Vitrine JB** é uma plataforma de divulgação de empresas para benefício mútuo entre usuários e anunciantes. Pessoas têm acesso a produtos e fidelizam um público-alvo relevante para aumento de vendas.



**SUA EMPRESA
MAIS VISÍVEL**



**ATRAIA
E RETENHA
MAIS CLIENTES**



**AUMENTE
SUAS
VENDAS**



ESTATÍSTICAS

23



Acionamentos

3



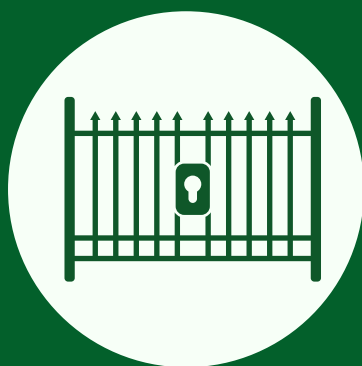
Disparos de alarme

3



Checagem de Placa

3

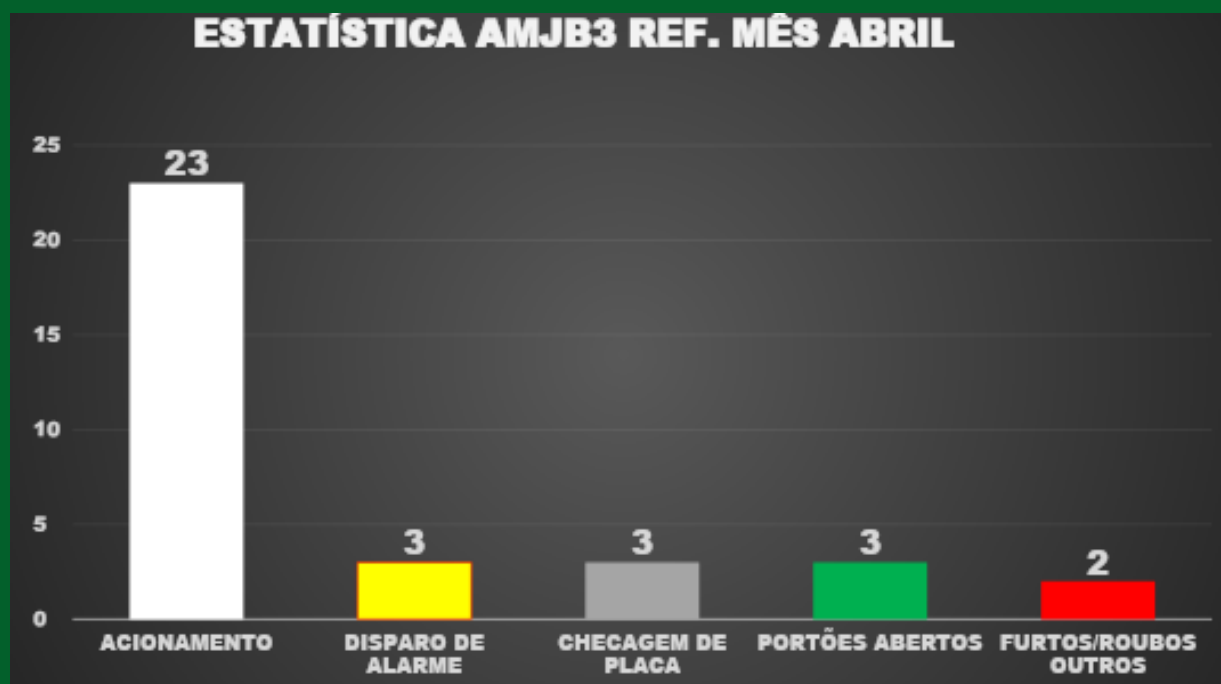


Portões abertos

2

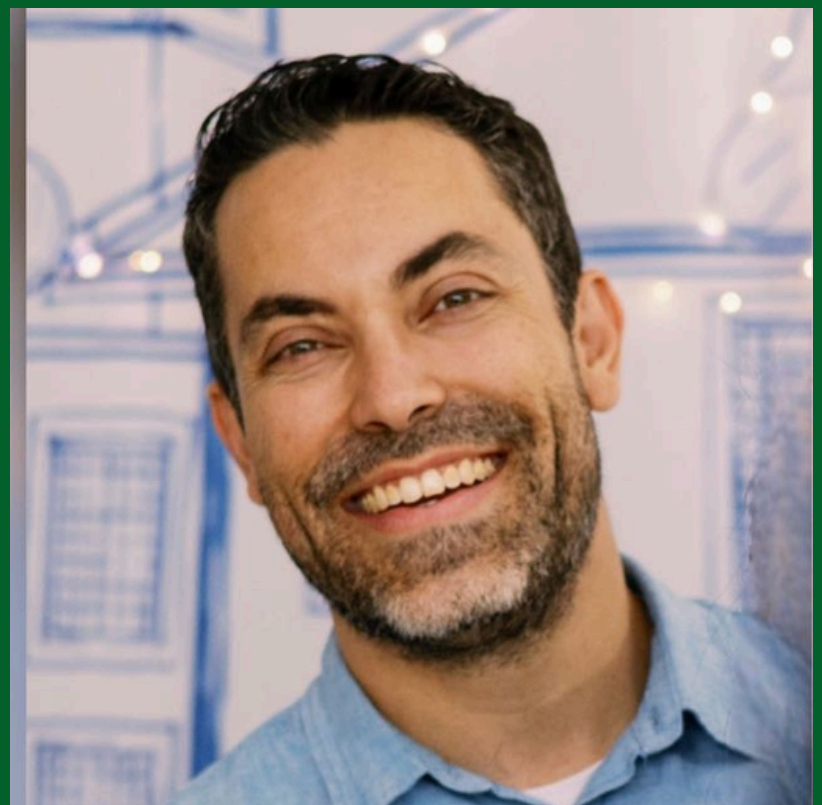


Furtos/Roubos/Outros



TBT DE ABRIL

Com profundo reconhecimento, agradecemos aos diretores **Luiz Franck, Thadeu e Melquisedec** pelo trabalho realizado ao longo de seus mandatos à frente da Diretoria Executiva e das Comissões da Associação. O empenho, dedicação e compromisso de vocês com a comunidade foram **fundamentais** para fortalecer o diálogo e buscar melhorias para o nosso bairro. Com o encerramento deste ciclo, damos as **boas-vindas** à nova diretoria, desejando um excelente trabalho. Que esta nova etapa seja marcada por união, responsabilidade e conquistas importantes para todos os moradores do Jardim Botânico 3.





PROBLEMAS COM INTERRUPÇÃO DE **ALGUM SERVIÇO?**

Saiba qual órgão acionar, pra qual situação!

Telefones Úteis

Polícia Militar: 190

Polícia Federal: 191

Polícia Civil: 197

Disque Saúde: 160

Samu: 192

Bombeiros: 193



ENERGIA

Quem devo contatar: Neoenergia

Meios de Contato:

Telefone: 116

WhatsApp: (61) 3465-9318

Aplicativo Próprio: Neonenergia

ILUMINAÇÃO PÚBLICA

Quem devo contatar: CEB

Meios de Contato:

Telefone: 155

Aplicativo Próprio: Ilumina DF

Site: brasilia.cidadeiluminada.com.br

LIMPEZA URBANA

Quem devo contatar: SLU

Meios de Contato:

Telefone: (61) 3213-0153

E-mails: protocolo@slu.df.gov.br
e nuprot@slu.df.gov.br

Juntos, fortalecemos nossa comunidade!

Acompanhe as atualizações,
participe das reuniões e ajude
a construir um Jardim Botânico
III mais seguro e organizado
para todos. 🌱🏠

MAIS INFORMAÇÕES:

📞 (61) 99328-2939

🌐 www.jb3.com.br

✉ contato@jb3.com.br

