

AMJB3

BOLETIM MENSAL JANEIRO 2025



WWW.JB3.COM.BR

BOLETIM MENSAL

JANEIRO/2025

Confira nosso boletim, onde reunimos as principais **ações realizadas pela Associação de Moradores do Jardim Botânico 3 (AMJB3)**. Nosso compromisso é manter a comunidade informada sobre segurança, infraestrutura, atualizações jurídicas e tudo o que impacta o nosso setor habitacional. **Acompanhe as novidades e participe ativamente! Juntos, tornamos nosso bairro um lugar melhor para viver.**



AÇÕES REALIZADAS



Monitoramento Terracap: Equipe de vistorias da Terracap (Denilson, Fábio e Tiago Moreira) realizou imagens aéreas com drone na região da Chácara Boa Vista II.



Vistoria da Pentag: Luan Guedes e Samara, da Pentag, avaliaram o plantio de grama nas calçadas ao lado do SuperAdega. O fiscal responsável é João Paulo, da Terracap.



Reunião do CLP-JB: Maria Augusta, da Comissão de Infraestrutura, é membro e participou da reunião do Conselho Local de Planejamento do Jardim Botânico, em 07/01/2025.



ESTATÍSTICAS

18



Acionamentos

2



Disparos de alarme

1



Checagem de Placa

5



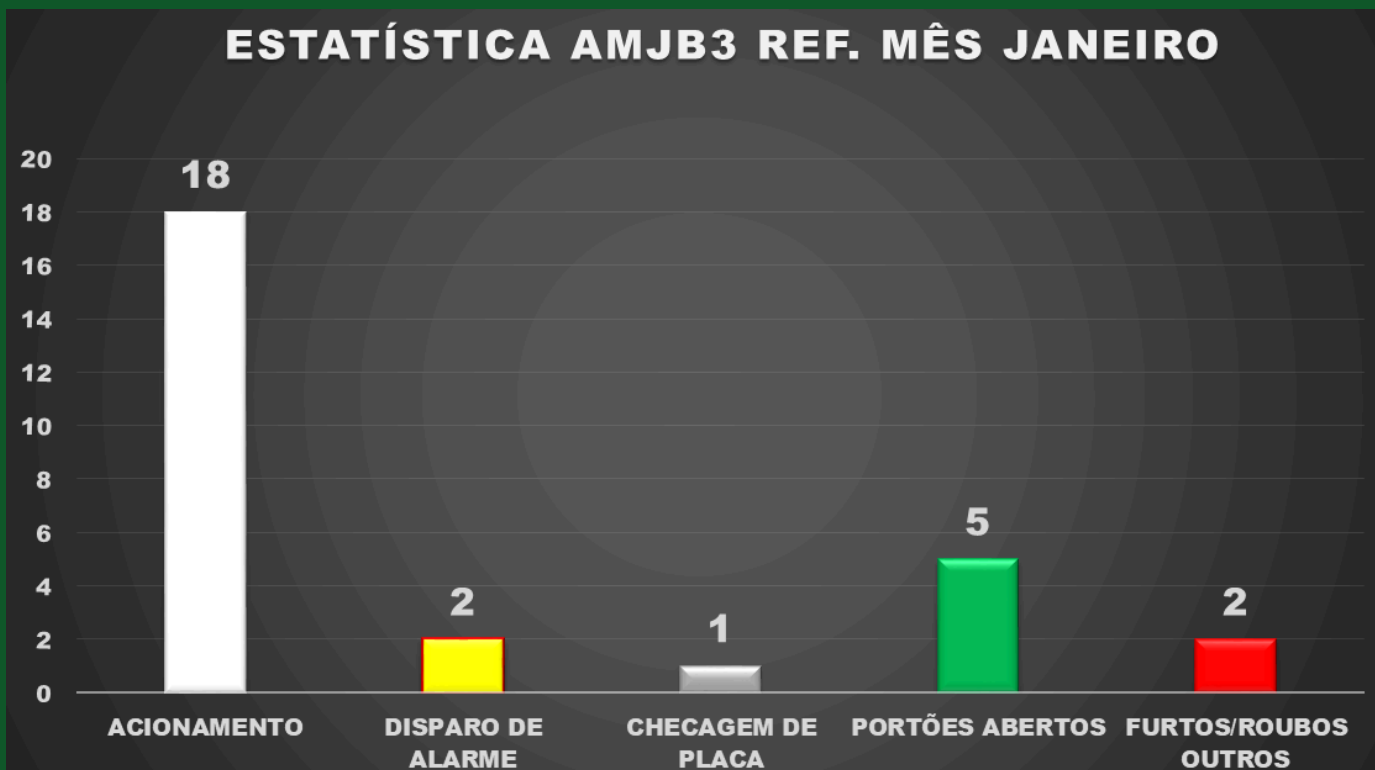
Portões abertos

2



Furtos/Roubos/Outros

ESTATÍSTICA AMJB3 REF. MÊS JANEIRO



ESTATÍSTICAS

18



Acionamentos

2



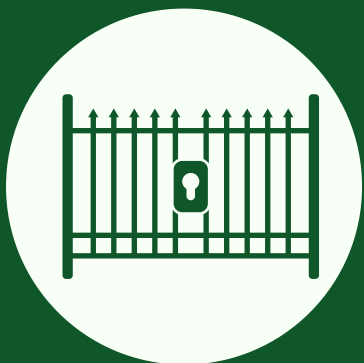
Disparos de alarme

1



Checagem de Placa

5



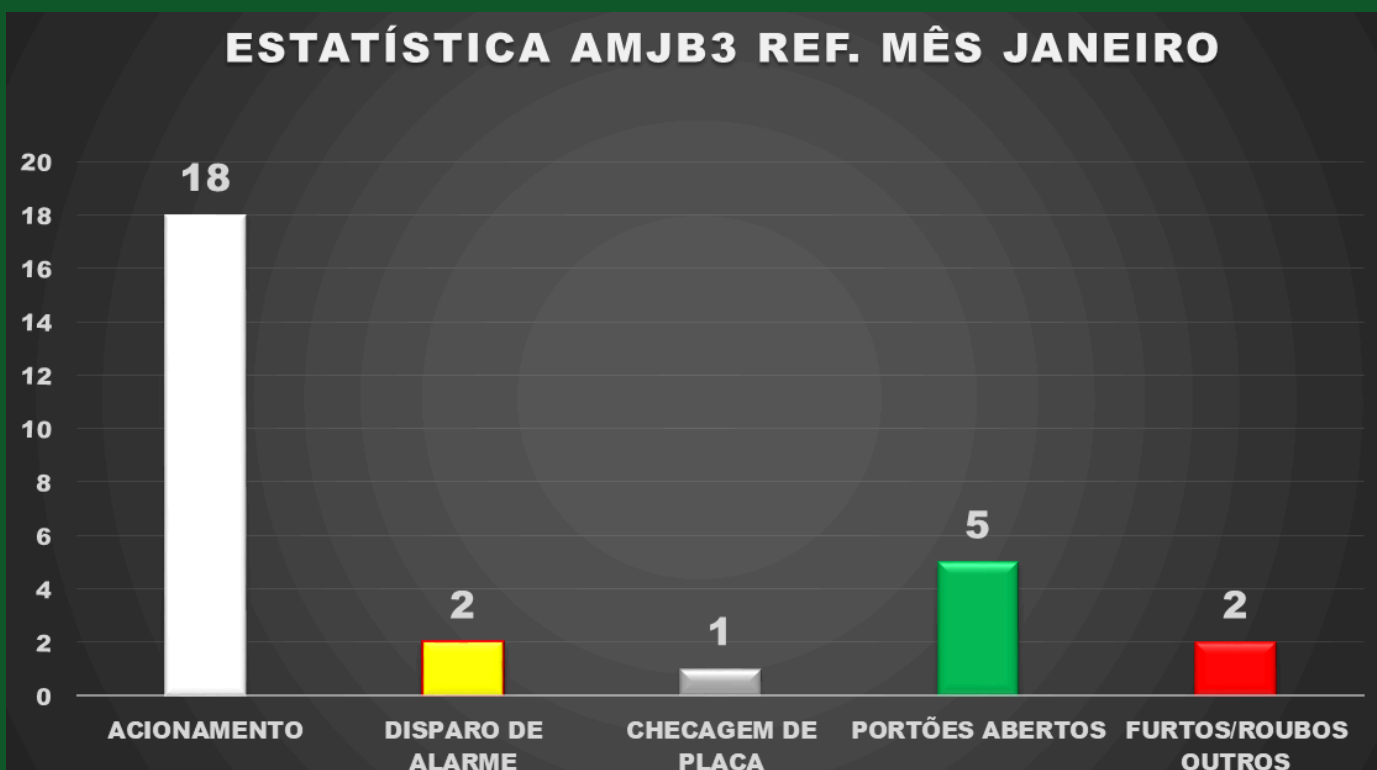
Portões abertos

2



Furtos/Roubos/Outros

ESTATÍSTICA AMJB3 REF. MÊS JANEIRO



AÇÕES JURÍDICAS



Caso SuperAdega: Negociação para compensação ao bairro continua. O Ministério Público autorizou um prazo de 60 dias para um novo acordo. Até abril, deve-se definir melhorias para o Parque Vivencial. Suspensão do processo por 60 dias para renegociação.



Caso Predinho ao lado da Administração: O recurso de apelação manteve a decisão anterior. O proprietário conseguiu um novo alvará em 2023 permitindo uso residencial e comercial. Há ações em andamento para questionar a legalidade deste alvará e evitar a retomada da obra. Possibilidade de nova ação judicial para suspensão da retomada da construção.



Galpão da Sarkis: Auditor do DF Legal informou que a obra foi ajustada para residencial. A AMJB3 buscará cópia do alvará para verificar sua conformidade. Caso o alvará esteja correto, a questão pode ser considerada resolvida.





PROBLEMAS COM INTERRUPÇÃO DE ALGUM SERVIÇO?

Saiba qual órgão acionar, pra qual situação!

Telefones Úteis

Polícia Militar: 190

Polícia Federal: 191

Polícia Civil: 197

Disque Saúde: 160

Samu: 192

Bombeiros: 193

ENERGIA

Quem devo contatar: Neoenergia

Meios de Contato:

Telefone: 116

WhatsApp: (61) 3465-9318

Aplicativo Próprio: Neonenergia

ILUMINAÇÃO PÚBLICA

Quem devo contatar: CEB

Meios de Contato:

Telefone: 155

Aplicativo Próprio: Ilumina DF

Site: brasilia.cidadeiluminada.com.br

LIMPEZA URBANA

Quem devo contatar: SLU

Meios de Contato:

Telefone: (61) 3213-0153

E-mail: protocolo@slu.df.gov.br e nuprot@slu.df.gov.br



Juntos, fortalecemos nossa comunidade!

Acompanhe as atualizações,
participe das reuniões e ajude
a construir um Jardim Botânico
III mais seguro e organizado
para todos. 🌱🏠

MAIS INFORMAÇÕES:

📞 (61) 99328-2939

🌐 www.jb3.com.br

✉️ contato@jb3.com.br

